

## JP Apartment, Dikelola Operator dengan Layanan Hospitality

---

PROPERTY INSIDE - Greenwoods Group, melalui KSO JP Apartment sejak akhir tahun lalu telah memasarkan proyek hunian vertikal bernama JP Apartment di kawasan Drama, Bogor, tepatnya di ruas Jl. Ibrahim Adjie, Sindang Barang.

Okie Imanto, *Chief Executive Officer* (CEO) Greenwoods Group menjelaskan, JP Apartment terdiri dari 3 tower yang merangkum 1.500 unit yang berdiri di atas lahan 1,2 hektar. Lokasinya hanya 4 kilometer dari kampus Institut Pertanian Bogor (IPB).

Menurutnya, Greenwoods Group melihat kekosongan produk untuk mahasiswa yang benar-benar untuk mahasiswa, termasuk fasilitas yang disediakan. "Goal kami adalah menciptakan habitus modern dan *positive* yang bebas narkoba dan nyaman untuk *research and study*," jelasnya.

Baca juga : [Tahap I Terjual 40%, JP Apartment Lakukan Ground Breaking](#)

Untuk itu, fasilitas yang diberikan JP Apartment pada kebutuhan mahasiswa dan akademisi, orientasinya adalah kenyamanan hidup dan belajar. Dari akses internet yang cepat dan *reliable*, sarana belajar modern berkonsep *co-working space*, perpustakaan dan multimedia *library*.

Kemudian sarana interaksi komunitas mahasiswa seperti *fitness centre*, *swimming pool* dan lapangan olahraga *outdoor*, fasilitas supermarket, cafe dan restoran. Juga ada fasilitas pendukung seperti *laundry*, apotek dan klinik kesehatan, keamanan CCTV 24 jam, dan parkir *basement*.

Dalam pengelolaannya JP Apartment akan dikelola oleh operator *dormitory* yang akan memberikan layanan *hospitality* bertaraf internasional yang akan menjadi *benchmark* baru untuk asrama mahasiswa di Indonesia.

"Dengan layanan spesial ini kami yakin mahasiswa akan berlomba untuk mendapatkan tempat di JP Apartment. Kedua hal inilah yang akan mempertegas kemudahan menyewakan unit di JP Apartment," tegas Okie

Alhasil, solusi yang ditawarkan JP Apartment membuat investor tidak perlu repot mencari penyewa dan pengelola propertinya. "Yang perlu dilakukan setelah membeli unit adalah mengambil paket *fully furnished*

## JP Apartment, Dikelola Operator dengan Layanan Hospitality

---

yang akan ditawarkan oleh operator *dormitory*,” terang Okie.

Baca juga : [Harga Rumah Baru DiCaprio Setara 40 Rumah di BSD](#)

Sementara Andy K Natanael, *Founder* PROJEK dan PROVIZ yang bertindak sebagai konsultan pemasaran JP Apartment mengatakan, kami menghadirkan apartmen berkualitas dengan harga terjangkau yang fokus diperuntukkan untuk mahasiswa dan dosen di Bogor, khususnya mahasiswa IPB.

Andy menambahkan, lokasi JP Apartment terletak hanya 4 kilometer dari kampus IPB dan akses transportasi umumnya hidup 24 jam. JP Apartment hanya berjarak hanya 100 meter dari terminal Laladon yang sedang dikembangkan menjadi terminal utama di Bogor Barat.

“Selain itu juga dekat ke akses *Bogor Outer Ring Road* (BORR), hanya berjarak 3 km dari lokasi JP Apartment,” jelas Andy.