

Sasar Kelas Pekerja, Developer ini Luncurkan Rumah Subsidi di Sukabumi

PROPERTY INSIDE – PT Penta Dinamika Properti, berkomitmen untuk berpartisipasi menyediakan hunian dalam bentuk perumahan sederhana bagi masyarakat di Sukabumi, Jawa Barat. Proyek akan dikembangkan adalah perumahan subsidi.

Direktur Utama PT Penta Dinamika Properti, Soetomo mengatakan, sasaran utama proyek ini adalah para pekerja industri atau pabrik di dua lokasi yaitu Palasari (Penta Palasari Indah), Parung Kuda dan Cikembar (Penta Cikembar Asri).

Baca juga : [Rentang 3 Hari Kementerian PUPR Groundbreaking 3 Rusun di 3 Provinsi](#)

Di Palasari akan dibangun 249 unit rumah dengan luas lahan lebih kurang 3 hektar dengan ukuran bangunan 30 dan luas tanah 60 meter persegi. Sedangkan di Bojong Kembar, Cikembar jumlahnya lebih banyak karena berada di atas lahan 21 hektar.

“Dengan ukuran lahan yang luas proyek di Bojong Kembar akan terdiri dari 1.600 unit rumah subsidi yang akan dibangun secara bertahap, untuk tahap pertama sebanyak 400 unit yang akan dibangun,” jelas Soetomo.

Soetomo menambahkan, proyek ini terlahir karena adanya kebutuhan bagi kalangan pekerja industri. “Sejauh ini telah ada 700 pekerja yang mendaftarkan untuk membeli unit rumah tersebut melalui perusahaan mereka dan animo positif ini di luar perkiraan kita,” imbuhnya.

Walaupun perumahan yang dibangun adalah perumahan sederhana, PT Penta Dinamika Properti tetap memperhatikan kelayakan dan kenyamanan perumahan yang akan dikembangkannya.

PT Penta Dinamika Properti akan menjaga keseimbangan lingkungan, salah satunya menjaga sumber daya alam seperti mata air, dan tanaman produktif. Kemudian serta menyediakan area bagi pengembangan anak dan keluarga seperti taman bermain dan tempat ibadah.

Sesuai ketentuan yang ada syarat untuk mendapatkan rumah murah harga 130 juta per unit dengan tipe 30/60 ini sangat mudah, melalui skim KPR-FLPP, calon pembeli hanya menyediakan uang muka sebesar 1 juta rupiah.

Sasar Kelas Pekerja, Developer ini Luncurkan Rumah Subsidi di Sukabumi

Baca juga : [Ekonomi USA Kuat, Sektor Properti Indonesia Dilematis](#)

Selain itu, untuk memenuhi persyaratan belum pernah memiliki rumah, berpenghasilan maksimal 4 jt, memiliki NPWP (Nomor Pokok Wajib Pajak), maka para pekerja sudah dapat memiliki rumah yang sehat dan terjangkau.

Lebih jauh Soetomo menjelaskan, masuknya PT Penta Dinamika Properti sebagai pengembang perumahan sederhana subsidi merupakan langkah nyata mendukung program pemerintah.

Tentunya untuk menyediakan rumah murah terkait program sejuta rumah pada tahun 2018 ini. Lokasi proyek ini menurut Soetomo merupakan hasil kerjasama dengan KADIN Indonesia dibawah Pimpinan Eddy Ganefo.

Eddy Ganefo, Ketua Umum KADIN Indonesia yang juga Ketua Dewan Pembina APPERSI (Asosiasi Pengembang Perumahan dan Pemukiman Seluruh Indonesia), mengatakan bahwa kegiatan PT Penta Dinamika Properti merupakan salah satu cara untuk mewujudkan rumah sehat yang terjangkau bagi para pekerja industri dan dengan harga terjangkau.