

Royal Heights Apartments dalam 1,5 Bulan Terjual 60 Persen

PROPERTY INSIDE - Pasar apartemen kelas menengah di wilayah Bogor terus menggeliat. Fenomena ini terlihat dari terjualnya 60 persen dari 79 unit, tower pertama apartemen *low rise*, Royal Heights Apartments.

Catatan penjualan ini dilakukan dalam kurun waktu sekitar 1,5 bulan, dari April hingga pertengahan Mei 2018.

Apartemen ini berada dalam kawasan perumahan mewah Royal Tajur, Bogor, Jawa Barat. Apartemen ini dikembangkan oleh PT Tajur Surya Abadi, anak usaha Suryamas Group.

PT Tajur Surya Abadi optimis akhir Juni tower pertama akan *sold out*, menyusul dirilisnya 80 unit apartemen di tower kedua.

Baca juga : [Mudik Lebaran 2018 : Tol Pemalang-Batang Fungsional Pada Mudik Lebaran Ini](#)

Menurut *Project Manager* Royal Tajur, Ardian Hendra Royal Tajur, hal ini tak terlepas dari pesona Bogor yang memiliki kondisi alam dan kualitas lingkungan lebih baik dibanding awasan sekitar Jakarta lainnya.

Setidaknya ada 7 alasan, kata Ardian, mengapa wilayah Bogor menjadi hunian dambaan keluarga muda. Ketujuh alasan tersebut adalah, karena Bogor dekat dengan Ibukota, huniannya belum terlalu padat jika dibandingkan dengan Jadedabek.

“Kemudian, Bogor merupakan wilayah *sunrise property*, harga relatif terjangkau, suasana sejuk dan nyaman, banyak tempat wisata, dan adanya rencana pembangunan infrastruktur besar-besaran,” jelas Ardian.

Baca juga : [Percaya atau Tidak, Rumah Murah Bisa Dibangun Dalam Sehari dengan Mesin ini.](#)

Royal Heights Apartments dipasarkan dengan harga Rp13,5 juta per meter persegi, lebih rendah daripada harga pasaran apartemen di kawasan Bogor yang mencapai Rp17 juta per meter persegi.

Harga unit apartemen diperkirakan naik 10 % pada pemasaran tower kedua, atau dari harga *Pre-launching* (tower pertama). Proyek ini akan memasuki tahap pembangunan awal tahun depan.

Royal Heights Apartments dalam 1,5 Bulan Terjual 60 Persen

Royal Heights Apartment dikembangkan di atas lahan seluas 5.415 meter persegi, yang dilengkapi dengan Royal Club House yang menyediakan fasilitas kolam renang, kafe, restoran dan fasilitas lainnya yang dibutuhkan dalam menunjang gaya hidup sehat bagi penghuni apartemen tersebut.