

Apartemen di Perumahan Mewah Ini Harganya Hanya 300 Jutaan

PROPERTY INSIDE – PT Tajur Surya Abadi, anak usaha Suryamas Group saat ini memasarkan Royal Heights Apartments yang lokasinya berada di dalam perumahan mewah Royal Tajur, Bogor, Jawa Barat.

Royal Heights Apartments dikembangkan di atas lahan seluas 5.415 meter persegi. Sukses dengan tower perdana yang sudah terjual 60 persen Royal Heights Apartments siap memasarkan tower ke dua dalam waktu dekat ini.

Apartemen ini memiliki fasilitas kolam renang, kafe, restoran dan fasilitas lainnya yang dibutuhkan dalam menunjang gaya hidup sehat bagi penghuni apartemen tersebut. Selain itu memiliki *view* yang menawan.

Baca juga : [Royal Heights Apartments dalam 1,5 Bulan Terjual 60 Persen](#)

Project Manager Royal Tajur, Ardian Hendra mengatakan, ketertarikan konsumen untuk memiliki hunian di Royal Tajur karena ingin tetap mendapatkan lingkungan yang hijau dan asri dengan *view* pegunungan.

“Namun harga *landed house* (rumah tapak) di sini, minimal sudah Rp800 jutaan, sehingga untuk tetap tinggal di Royal Tajur, mereka punya pilihan hunian vertikal yang harganya hanya Rp300 jutaan,” tuturnya.

Apartemen ini menyasar kalangan keluarga muda penghasilan Rp7 juta hingga Rp10 juta. Dengan pola pembayaran beragam, mulai dengan KPA (Kredit Pemilikan Apartemen), DP 10 % dapat dicicil 12 kali (hanya Rp3 juta per bulan).

“Bisa pula dengan cara bayar *in-house* (cicilan ke pengembang) dengan cara tunai bertahap 36 kali atau dalam waktu 3 tahun,” ujar Ardian,

Lebih jauh Ardian menjelaskan, profil pembelinya 60 persen dari Bogor dan sekitarnya yang merupakan *end-user*, dan 40 persen lagi dari Jakarta yang sebagian besar adalah investor.

Baca juga : [Kementerian PUPR Lakukan Penataan Kawasan Wisata Kota Lama Semarang](#)

“Mereka melihat potensi sewa apartemen cukup besar, karena Bogor merupakan destinasi wisata favorit,” jelas

Apartemen di Perumahan Mewah Ini Harganya Hanya 300 Jutaan

Ardian .

Ardian menyarankan agar mengambil kesempatan membeli, sebelum harga naik di tower kedua, yang diperkirakan 5 % – 10% dari harga *Pre-launch* (tower pertama).

Dan untuk investor yang ingin mendapatkan *gain* (keuntungan), pengembang memberikan kemudahan gratis biaya pengalihan nama pembeli berikutnya.