

4 hari Pertama 2019, Royal Sentraland Catatkan Penjualan Positif

PROPERTY INSIDE - Seperti tak mau kehilangan momentum liburan tahun baru, perumahan Royal Sentraland Makassar, Sulawesi Selatan dalam 4 hari pertama di Januari 2019 berhasil menjual 12 unit rumah yang sedang dipasarkan.

Royal Sentraland adalah perumahan yang dikembangkan oleh BSA Land. Berdiri di atas lahan seluas 50 hektar, lokasinya berada di BTP Makassar yang merupakan kawasan pertumbuhan baru di Kota Angin Mamiri.

Sales dan Marketing Manager BSA Land Agus Risal Andi Yusuf, menegaskan bahwa tak seperti yang banyak dikatakan beberapa pihak bahwa pasar properti dalam beberapa waktu ini sedang lesu.

Baca juga: [Siasati DP, Developer di Makassar Ini Kebanjiran NUP](#)

“Ada celah yang bisa dimanfaatkan dan untuk itu kita harus jeli dalam menawarkan produk dan juga siapa yang disasar. Tentunya dengan memberikan kemudahan yang akan menarik minat konsumen,” tegasnya saat dihubungi propertyinside.id melalui telepon.

Agus menjelaskan, dalam 4 hari sejak tanggal 1 Januari lalu hingga Jum’at (4/01) sudah jualan sebanyak 12 unit. “Kita tidak libur karena kita lihat ada peluang karena kita yakin ada konsumen yang datang ke *marketing gallery* kita,” imbuhnya.

Baca juga: [Dalam Sepekan, Jumlah Pesanan Unit Royal Sentraland Hingga 210 Unit](#)

Konsumen tersebut menurut Agus kebanyakan para perantau yang pulang ke Makassar dan mereka adalah *end user*. “Selain itu juga konsumen yang datang dari kota disekitar Makassar yang memnag mencari rumah,” tegasnya.

Terkait pola pembelian, konsumen yang membeli unit di Royal Sentraland kebanyakan melalui kredit kepemilikan rumah (KPR). Yang membuat konsumen kepincut adalah penawaran uang muka yang ditawarkan Royal Sentraland , hanya 10 % dan bisa dicicil 2 kali dalam pembayarannya.

Sekedar informasi, sejak akhir November 2018 lalu, Royal Sentraland fokus memasarkan cluster Sunderland

4 hari Pertama 2019, Royal Sentraland Catatkan Penjualan Positif

yang terdiri dari 340 unit rumah. Dalam pengembangannya cluster Sunderland terbagi 2, yaitu East terdiri dari 176 unit dan West sebanyak 164 unit.

Baca juga: [Cari Rumah Impian, Ini Kemudahan yang Ditawarkan Para Pengembang](#)

Tipe unit yang ditawarkan mulai dari 25/60 meter persegi hingga 62/105 meter persegi dengan harga mulai dari Rp300 jutaan hingga Rp700 jutaan.

Menurut Agus, potensi rumah dengan harga Rp700 juta ke bawah memiliki market yang besar di Makassar. Selain Makassar, produk Royal Sentraland juga diminati konsumen dari kota disekitarnya.

“Selain adanya potensi pasar, proyek kita ini berada di lokasi strategis, dekat kantor pusat pemerintahan daerah dan provinsi dan juga berbagai fasilitas umum seperti kampus hingga rumah sakit,” tegasnya.