

## IPEX 18, BTN Tawarkan Kemudahan Uang Muka dan Suku Bunga Fix

---

PROPERTY INSIDE - PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. kembali menggelar Indonesia Properti Expo (IPEX) yang diselenggarakan dari tanggal 27 Juli hingga 4 Agustus 2019.

Bank BTN terus memacu kinerja bisnis Kredit Pemilikan Rumah (KPR) melalui IPEX ke 18 ini perseroan mengincar nilai sebesar Rp5 triliun.

Direktur Utama Bank BTN Maryono meyakini kondisi pada semester dua tahun ini menjadi lahan subur bagi sektor properti.

Baca juga: [Kinerja Positif, BTN Siap Terbitkan Junior Global Bond](#)

Menurutnya, pameran IPEX menjadi langkah strategis Bank BTN untuk memanfaatkan kondisi tersebut, terutama dalam memacu kinerja lini KPR perseroan.

Maryono menambahkan, pada semester dua ini kami melihat berbagai komponen yang mendukung sektor properti seperti suhu politik yang relatif stabil usai Pemilu, melonggarnya suku bunga, hingga banyak proyek infrastruktur yang selesai atau akan dituntaskan tahun ini.

“Kami meyakini kondisi tersebut dibarengi dengan aksi promosi yang kami lakukan, akan membuat masyarakat lebih optimistis dalam mencari hunian dan target KPR dalam IPEX ini senilai Rp5 triliun akan tercapai,” imbuhnya setelah membuka IPEX di Jakarta Convention Center, Sabtu (27/7).

Baca juga: [MRT Jakarta, Fase III Hubungkan Kalideres - Ujung Menteng](#)

Adapun, nilai ijin prinsip KPR tersebut terdiri atas Rp4,5 triliun dari segmen KPR Non-Subsidi dan sisanya KPR Subsidi. Properti yang dipamerkan di IPEX pun beragam mulai dari rumah susun, rumah tapak, ruko, kios, kondominium, hingga kondotel.

Harga hunian yang ditawarkan juga bervariasi mulai dari Rp135 juta hingga Rp5 miliar dengan lokasi tersebar di wilayah Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang, dan Bekasi. Pada gelaran IPEX BTN ke18 ini, Bank BTN juga

## IPEX 18, BTN Tawarkan Kemudahan Uang Muka dan Suku Bunga Fix

---

menawarkan banyak kemudahan bagi calon debitur.

Baca juga: [Akad Kredit Rumah DP Nol Rupiah Ditargetkan Agustus 2019](#)

Di antaranya seperti suku bunga KPR yang ditawarkan mulai dari 6,99% fixed rate (tetap) 1 tahun dengan gimmick marketing bebas biaya provisi, biaya bebas administrasi, dan diskon biaya asuransi jiwa sebesar 20%.

Pada IPEX ini, BTN juga merangkul pengembang untuk meraih program promo yang menarik. Di antaranya untuk pengembang rumah KPR Non-Subsidi yang memberikan subsidi bunga kurang lebih 2,00% selama 1 tahun atau lebih akan menikmati keringanan uang muka sebesar 0%.

“Uang muka mulai dari 0% kami khususkan bagi pegawai negeri atau aparatur sipil negara, TNI, dan Polri yang memiliki *payroll* di Bank BTN,” kata Maryono.