

Luncurkan Klaster Ketiga, Paramount Petals Mantapkan Konsep Pembangunan Berkelanjutan

PROPERTY INSIDE - Paramount Petals sebuah kota mandiri baru seluas ±400 Ha di barat Jakarta secara resmi meluncurkan klaster ketiga 'Gardenia', hunian berkonsep modern tropis yang berada di lokasi yang strategis di barat Jakarta.

Semua klaster dalam kota mandiri yang dibangun oleh Paramount Petals ini berpedoman pada prinsip pembangunan berkelanjutan (*sustainable development*).

Direktur Paramount Land M. Nawawi, menjelaskan bahwa kota mandiri yang dikembangkan berpedoman pada prinsip *sustainable development*, sekaligus memadukan keindahan, ruang hijau, dan lingkungan.

"Kami menghadirkan Paramount Petals di Barat Jakarta dengan potensi sangat besar baik dari sisi konektivitas, investasi, dan fasilitasnya dengan konsep 'one-stop-living', terintegrasi antara hunian, komersial, bisnis, dengan fasilitas kota," jelas M. Nawawi, Direktur Paramount Land dalam keterangan resminya, Senin (7/11/2022) di Jakarta.

Lebih lanjut dijelaskannya, keberadaan Paramount Petals sesuai dengan konsep kota mandiri yang memiliki berbagai poin penting pengembangan kawasan, seperti akses yang mudah untuk menjangkau pusat kota serta.

Selain itu, kota mandiri juga dipastikan memiliki berbagai fasilitas pendukung bagi penghuninya. Fasilitas pendidikan, kesehatan, dan hiburan akan tersedia demi mendukung para penghuni untuk dapat melakukan beragam aktivitas di dalamnya.

Pada kesempatan yang sama, VP Sales & Marketing Paramount Petals, Mario Susanto, menjelaskan Paramount Petals terus berinovasi menghadirkan produk hunian yang sesuai dengan kebutuhan dan gaya hidup saat ini. Salah satunya dengan menghadirkan klaster ketiga Paramount Petals yaitu Gardenia yang resmi diluncurkan pada 7 Oktober 2022.

"Sebelumnya telah dilakukan pra NUP pada akhir Agustus 2022 lalu dan mendapat respons yang baik dari masyarakat hingga mencapai hampir 100 unit. Kami berterima kasih atas kepercayaan konsumen yang telah bergabung dan memilih hunian idaman di Paramount Petals," jelas Mario.



Klaster Gardenia terdiri atas 400 unit dan akan dipasarkan secara bertahap dalam jumlah terbatas (200 unit) dengan harga menarik mulai Rp 889 Jutaan (sudah termasuk PPN) per unit untuk tipe 1 lantai dan Rp 1,1 Miliaran (sudah termasuk PPN) per unit untuk tipe 2 lantai.

Selama program *launching*, pengembang menyediakan berbagai promo menarik bagi konsumen. Tersedia beragam cara pembayaran yang dapat disesuaikan dengan kebutuhan, mulai dari super cash, tunai keras, KPR, hingga tunai bertahap.

Para calon konsumen dapat mengunjungi show unit Gardenia di Paramount Petals setiap hari (Senin-Jumat: 09.00-17.00 WIB, Sabtu & Minggu: 08.00-20.00 WIB Senin-Minggu) dengan mengikuti protokol kesehatan yang berlaku.

“Untuk informasi lengkap lainnya dapat juga mengunjungi media sosial kami di instagram, @officialparamountpetals atau kunjungi www.paramountpetals.com,” lanjut Mario.

Henry Napitupulu, Direktur Planning & Design Paramount Land, pada kesempatan tersebut menjelaskan

Luncurkan Klaster Ketiga, Paramount Petals Mantapkan Konsep Pembangunan Berkelanjutan

Gardenia merupakan klaster terbaru yang dihadirkan oleh Paramount Petals yang berada di lokasi strategis terhubung dengan tol Jakarta-Tangerang dan berada di tengah-tengah pengembangan kota mandiri lainnya serta dilengkapi infrastruktur modern (*direct toll access*), di mana pembangunan akses pintu tol di KM 26 akan segera dibangun pada 2023.

“Hal ini akan semakin memudahkan mobilitas konsumen menuju dan dari kawasan Paramount Petals, sekaligus meningkatkan nilai investasi hunian tersebut,” ujarnya.

Pada peluncuran Gardenia ini, pengembang menghadirkan tipe 2 lantai secara perdana di Paramount Petals dengan pilihan ukuran L8 (8×15), LT 120 m²/LB 111 m² (4 kamar tidur, 3 kamar mandi, dan 2 carport), L7 (7×12/15), LT 84/105 m² dan LB 84 m², dan L6 (6×12/15), LT 72/90 m² dan LB 71 m² yang masing-masing memiliki 3 kamar tidur, 2 kamar mandi, dan 1 carport.



Sedangkan untuk tipe 1 lantai tersedia pilihan yaitu lebar 6, 7, dan 8 serta panjang bervariasi yaitu 12-15 m, dengan ukuran layout masing-masing, L6 (LT 72/90 m²)/LB 41 m² dan mezzanine 7 m², L7 (LT 84/105 m²)/LB

Luncurkan Klaster Ketiga, Paramount Petals Mantapkan Konsep Pembangunan Berkelanjutan

51 m2, dan mezanine 9 m2 dan L8 (LT 120/LB 70 m2), mezanine 13 m2.

Setiap unit Gardenia terdiri dari 2 hingga 3 kamar tidur yang dilengkapi AC di kamar tidur utama, 1-2 kamar mandi, ruang tamu, dapur, serta carport. Selain itu juga memiliki taman di area depan dan belakang rumah sehingga tetap menghadirkan suasana alami dan menciptakan *cross ventilation* yang baik.

Gardenia memiliki fitur terbaru yaitu *smart door lock*, *electric water heater*, AC di kamar utama, *high ceiling level* yang menjadikan rumah Gardenia '*larger and brighter*' dengan banyaknya pencahayaan alami yang masuk karena dikombinasikan selaras dengan jendela yang tinggi dan besar, *mezzanine floor* (opsi khusus untuk tipe 1 lantai) sebagai area fungsional yang dapat digunakan sebagai ruang tambahan untuk melengkapi kebutuhan penghuni penghuni seperti library, ruang belajar, ruang hobi, dan lainnya yang menjadikannya 'Cozy Gateway'.

"Hal yang menarik lagi klaster ini serta dilengkapi oleh fasilitas seperti outdoor gym, communal garden, children playground dan gazebo yang cocok untuk semua lapisan generasi," pungkas Henry.